



Seu refúgio de luxo pé na areia no paraíso baiano.

Mais de 81 mil m² planejados para viver com privacidade, segurança e integração paisagística.



Localização privilegiada

Em Nova Viçosa, no sul do litoral baiano, uma das regiões mais promissoras e valorizadas da Bahia.

Lotes e exclusividade

- 60 lotes entre 400m² e 700m²
- 18 lotes entre 700m² e 2.500m²
- Lotes exclusivos acima de 2.500m²

Distribuição pensada para garantir **privacidade, amplitude e valorização patrimonial.**

O Residencial Gravata oferece a combinação perfeita entre **PRIVACIDADE, SEGURANÇA 24H**, integração paisagística, acesso à **PRAIA E HELIPONTO**, elevando o conceito de moradia de **ALTO PADRÃO** no litoral baiano.



Mais informações entre em contato:  **31 99947-1921**

Realização:

GRUPO
PROJETA

Um empreendimento que respeita a essência da paisagem e traduz, em cada detalhe, a integração harmoniosa entre arquitetura e natureza.

Área total
81.198,47m²

- **6.816,01m²** de sistema viário para circulação segura de pedestres e veículos;
- **1.050,39m²** de área de lazer;
- **16.050,43m²** de áreas de preservação ambiental.
- Acesso à **praia** e um **heliconto**.

